

Regione Lombardia
Ufficio Territoriale Regionale di Brescia
Via Dalmazia n. 92/94
25125 Brescia

Spett.le Ditta

OGGETTO: Invito a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'appalto di lavori relativo a "Intervento di manutenzione urgente delle opere idrauliche lungo il torrente Cortelo" in Comune di Iseo (BS) da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con contratto da stipulare parte a corpo e parte a misura, mediante offerta a prezzi unitari. CUP: E14H17000330002 - CIG: 7134976076

A seguito del decreto del dirigente dell'UO Ufficio Territoriale Regionale di Brescia n. 7933 del 30/06/2017 "Determinazioni in ordine alla procedura negoziata senza pubblicazione del bando per l'intervento di manutenzione urgente delle opere idrauliche lungo il Torrente Cortelo in Comune di Iseo (BS) CUP: E14H17000330002 CIG: 7081092DF6 indetta con decreto n. 6441 del 31 maggio 2017" con cui si è disposta la non aggiudicazione della gara (CIG: 7081092DF6), codesta Impresa è invitata a partecipare alla nuova procedura negoziata per l'appalto di lavori di cui all'oggetto.

L'apertura delle offerte avrà luogo, in seduta pubblica, il **giorno 28 luglio 2017 alle ore 9:30** presso la Regione Lombardia – Ufficio Territoriale Regionale (UTR) di Brescia, Via Dalmazia 92/94.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Enrico Capitanio.

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzo di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. La stazione appaltante utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SinTel", al quale è possibile accedere mediante l'indirizzo internet www.arca.regione.lombardia.it. Per ulteriori indicazioni e approfondimenti relativi alla piattaforma SinTel, nonché al quadro normativo di riferimento, si rimanda all'Allegato "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma SinTel" che costituisce parte integrante e sostanziale del presente documento.

Per specifiche richieste di assistenza sull'utilizzo di SinTel si prega di contattare l'Help Desk di ARCA S.p.A. al numero verde 800.116.738.

Con riferimento alla documentazione da produrre a corredo dell'offerta e alle esclusioni dalla gara, si invitano gli operatori economici ad osservare con attenzione e puntualità le disposizioni di cui ai titoli IV e V della presente lettera di invito ed ad utilizzare la modulistica ivi allegata, senza fare riferimento a dichiarazioni ovvero modelli relativi ad altre procedure.

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura ed ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa devono essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla Regione Lombardia - UTR di Brescia per mezzo della funzione "Comunicazioni procedura" presente sulla piattaforma SinTel **entro il perentorio termine delle ore 13:00 del giorno 19 luglio 2017**. Le risposte ai chiarimenti saranno comunicate a tutti i fornitori invitati alla procedura, attraverso la funzionalità "Comunicazioni procedura", entro il 21 luglio 2017.

Eventuali integrazioni alla documentazione di gara o risposte richieste di chiarimento pervenute dai partecipanti verranno pubblicate in piattaforma come integrazione alla documentazione di gara. Considerato che l'intervento in oggetto riveste carattere di urgenza in quanto risulta necessario al ripristino dell'efficienza idraulica del reticolo di competenza al fine di non causare successivi danni a persone o cose e in quanto la sua mancata esecuzione in tempi brevi potrebbe generare successivi e più importanti oneri a carico dell'amministrazione, la stazione appaltante ha stabilito in giorni 15 dalla data di invio dell'invito il termine di ricezione delle offerte, avvalendosi di quanto disposto dall'art. 61, comma 6, lettera b) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Titolo I - Oggetto dell'appalto, luogo di esecuzione e tempo utile per l'esecuzione

I lavori riguardano l'“Intervento di manutenzione urgente delle opere idrauliche lungo il torrente Cortelo” in Comune di Iseo (BS).

Il progetto definitivo-esecutivo è stato approvato con decreto del dirigente dell'Ufficio Territoriale Regionale di Brescia n. 6276 del 29/05/2017 ad esclusione del capitolato speciale d'appalto modificato con decreto n. 8424 del 11/07/2017.

Tempo utile per l'esecuzione dei lavori: giorni 45 (quarantacinque) dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Titolo II - Importo a base d'appalto

L'importo a base d'appalto è pari a Euro 44.917,09 (+ IVA 22%) di cui:

- Euro 43.608,83 per opere soggette a ribasso, così suddivise:
 - o Euro 2.200,00 per opere a corpo,
 - o Euro 41.408,83 per opere a misura,
- Euro 1.308,26 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)

I lavori, ai sensi dell'art. 61 del d.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. e in conformità all'allegato «A» al predetto Regolamento sono classificati nella categoria OG8 “Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica” – Classifica I.

La suddetta qualificazione costituisce indicazione ai fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori.

Per l'esecuzione dei lavori costituisce requisito sufficiente il possesso dei requisiti di cui all'art. 90, comma 1 del d.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. (importo dei lavori analoghi eseguiti nel quinquennio precedente non inferiore all'importo dei lavori nella categoria pertinente; costo complessivo sostenuto per il personale dipendente nello stesso periodo non inferiore al 15% del predetto importo dei lavori; adeguata attrezzatura tecnica) oppure, in alternativa, il possesso dell'attestazione SOA nella categoria di cui sopra.

Titolo III - Esame progetto

Il progetto definitivo-esecutivo, i documenti e gli elaborati che sono alla base dell'appalto sono disponibili sulla piattaforma SinTel.

Tale documentazione è altresì consultabile presso l'UTR di Brescia, Via Dalmazia 92/94, **previo appuntamento** con Maria Agueli, tel. 030.3462445, e-mail maria_agueli@regione.lombardia.it oppure Cinzia Urgnani, tel. 030.3462507, e-mail cinzia_urnani@regione.lombardia.it, **dalle ore 9.30 alle ore 12.30 di ogni giorno feriali dal 13 luglio 2017 al 21 luglio 2017.**

I documenti e gli elaborati del progetto possono essere visionati:

- da legale rappresentante o da Direttore Tecnico del futuro offerente munito di documento di

riconoscimento, nonché di idonea documentazione (C.C.I.A.A., SOA, ...) dalla quale risulti la carica ricoperta,

- da incaricato munito di delega del futuro offerente e di documento di riconoscimento.

Titolo IV - Modalità di partecipazione alla gara e documenti da produrre

1) Presentazione delle offerte

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di SinTel, che consentono di predisporre:

- una busta telematica contenente la documentazione amministrativa;
- una busta telematica contenente l'offerta economica.

Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione, l'offerta dovrà essere inviata attraverso la piattaforma SinTel, secondo quanto previsto dal documento "Modalità tecniche per l'utilizzo di SinTel".

Si precisa che l'offerta viene inviata alla stazione appaltante solo dopo il completamento di tutti gli step componenti il percorso guidato "Invia offerta".

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse **esclusivamente** in formato elettronico, attraverso la piattaforma SinTel entro il **termine perentorio delle ore 17:30 del giorno 27 luglio 2017**, pena l'irricevibilità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al Concorrente. Il mancato ricevimento di tutta o di parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta la non ammissione alla procedura stessa.

È, in ogni caso, responsabilità dei concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti richiesti, pena l'esclusione dalla presente procedura.

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato da SinTel, come risultante dai log del Sistema.

Entro e non oltre il termine sopra indicato, il concorrente potrà presentare una nuova offerta, la quale sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente, la quale viene automaticamente annullata.

I concorrenti esonerano Regione Lombardia e ARCA da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere SinTel e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

Saranno escluse le offerte irregolari, equivocate, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta o, comunque, inappropriate.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a SinTel o che impediscano di formulare l'offerta.

2) Documentazione da presentare per la partecipazione alla gara

Il Concorrente debitamente registrato a SinTel accede con le proprie chiavi di accesso nella sezione "Invia offerta" relativa alla presente procedura e procede come specificato nel seguito.

Documentazione amministrativa

Nell'apposito campo "requisiti amministrativi" il Concorrente, **a pena di esclusione**, dovrà allegare

la seguente documentazione amministrativa, debitamente compilata e **firmata digitalmente**:

1. Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) debitamente compilato nelle sue parti come previsto dalle “Linee guida per la compilazione del DGUE” che si allegano alla presente nella versione pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 174 del 27.07.2016. In particolare, nella “Parte IV: Criteri di selezione” il Concorrente potrà limitarsi a compilare la “Sezione α”. La stazione appaltante farà ricorso alla procedura di soccorso istruttorio in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale o non essenziale;
2. Garanzia provvisoria ai sensi dell’art. 93 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. resa in originale in formato elettronico, firmata digitalmente dal fidejussore di **Euro 872,18** e cioè pari al 2% (due per cento) dell’importo dei lavori a base d’appalto, da presentare mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa, o rilasciata e firmata digitalmente da intermediari finanziari iscritti all’albo di cui all’art. 106 del d.lgs. 1° settembre 1993, n. 385 e ss.mm.ii., che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero competente in conformità alla scheda tipo 1.1 del D.M. 12.03.2004 n. 123 e ss.mm.ii., in osservanza delle clausole di cui allo schema tipo 1.1 del medesimo decreto, **integrata con la clausola della rinuncia all’eccezione di cui all’art. 1957, comma 2, del codice civile, secondo quanto previsto dall’art. 93 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.** Tale garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell’aggiudicatario.

La polizza fideiussoria ovvero l’atto di fideiussione dovrà avere durata non inferiore a 180 giorni dalla data di presentazione dell’offerta. Coloro che hanno già partecipato alla gara CIG 7081092DF6 possono presentare un’appendice con la quale chi ha rilasciato la garanzia provvisoria attesta che tale garanzia è estesa alla nuova gara CIG 7134976076 alle medesime condizioni.

In caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario non ancora costituiti formalmente la garanzia deve riportare l’indicazione di tutte le imprese raggruppate.

La garanzia provvisoria è ridotta del 50% (pari ad **Euro 436,09**) per i concorrenti che dimostrino di essere in possesso della documentazione prevista dall’art. 93, comma 7, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ovvero qualora la stessa risulti dall’attestato S.O.A..

Per la riduzione della garanzia, per i raggruppamenti temporanei di tipo orizzontale o consorzi ordinari di concorrenti, tutti gli operatori economici facenti parte del raggruppamento o del consorzio devono presentare la documentazione di cui sopra.

Nel caso in cui il fideiussore sia impossibilitato a rilasciare la cauzione provvisoria originale in formato elettronico firmata digitalmente, solo questo documento dovrà essere inviato in modalità tradizionale al protocollo dell’Ente tassativamente entro e non oltre la data prevista per la sottomissione dell’offerta, pena l’esclusione dalla gara. La busta sigillata, contenente esclusivamente la cauzione provvisoria, dovrà essere inviata a Regione Lombardia Ufficio Territoriale Regionale di Brescia - Via Dalmazia, 92/94 – BRESCIA. La busta dovrà riportare, oltre ai riferimenti del mittente, la seguente dicitura:

Procedura di gara negoziata SinTel per “Intervento di manutenzione urgente delle opere idrauliche lungo il torrente Cortelo” in Comune di Iseo (BS) – FIDEJUSSIONE

Inoltre, mediante l’apposito menu a tendina predisposto dalla Stazione Appaltante, il Concorrente dovrà fornire dichiarazione di accettazione termini e condizioni del **“Patto di integrità in materia**

di contratti pubblici regionali”.

Queste dichiarazioni verranno prodotte automaticamente dalla piattaforma SinTel e acquisiranno pieno valore legale con l'apposizione della firma digitale del Legale Rappresentante sul documento d'offerta in formato .pdf che viene scaricato da SinTel al quarto passaggio del percorso guidato “Invia offerta”. Questo documento conterrà, insieme a tutti i dati dell'offerta inserita, anche le dichiarazioni in discorso.

Offerta economica

Nell'apposito campo “offerta economica”, il Concorrente, **a pena di esclusione**, dovrà indicare la propria offerta economica, consistente in un unico sconto percentuale al netto degli oneri della sicurezza nel modulo “Offerta” alla voce “Ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara per le opere a corpo e a misura”.

Nel campo “**Valore complessivo dei costi non soggetti a ribasso (Oneri della sicurezza) offerto**”, il Concorrente dovrà inserire l'ammontare complessivo non soggetto a ribasso come individuato dalla stazione appaltante e pari a € 1.308,26. Al termine della compilazione dell'offerta economica, SinTel genererà un documento d'offerta in formato .pdf, che dovrà essere scaricato dal fornitore sul proprio terminale e, quindi, **sottoscritto con firma digitale** dal legale rappresentante o dal procuratore autorizzato.

Nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito o consorzio stabile di concorrenti il documento d'offerta in formato .pdf generato automaticamente dalla piattaforma SinTel deve essere sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante (o dal procuratore generale o speciale, i cui poteri dovranno essere comprovati mediante invio di copia della procura nella documentazione amministrativa) dell'impresa mandataria o del consorzio.

Nel caso di raggruppamento temporaneo da costituirsi o consorzio ordinario di concorrenti l'offerta economica dovrà essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante (o procuratore generale o speciale, come sopra indicato) di tutte le imprese raggruppande o consorziate.

Per completare l'inserimento dell'offerta economica, nel campo “dettaglio prezzi”, mediante un unico file, il Concorrente dovrà allegare il modulo “Offerta”, debitamente compilato nella sezione “Lista delle lavorazioni previste per l'esecuzione dell'appalto”, inserendo nelle colonne 5 e 6 il prezzo unitario offerto, sia in cifre che in lettere, e nella colonna 7 il prodotto ottenuto moltiplicando il prezzo unitario offerto per la quantità (colonna 4).

Il ribasso deve essere indicato in cifre e in lettere; in caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

Il concorrente dovrà allegare il **modulo “Offerta”** sottoscritto con firma digitale da uno dei seguenti soggetti:

1. nel caso di impresa individuale dall'Imprenditore;
2. nel caso di Società, Cooperative o Consorzi, dal legale rappresentante;
3. nel caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti già costituiti o ancora da costituirsi mediante scrittura privata autenticata da notaio se risultanti vincitori, da tutti i componenti la struttura organizzativa.

Qualora nel soggetto offerente sia presente la figura dell'Istitore (artt. 2203 e seguenti del C.C.), del Procuratore (art. 2209 del C.C.) o del Procuratore speciale, l'offerta di cui sopra può essere sottoscritta digitalmente dagli stessi.

Il soggetto offerente deve indicare nell'offerta il domicilio eletto per le comunicazioni; deve altresì indicare l'indirizzo di posta elettronica certificata al fine dell'invio delle comunicazioni.

Le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o relative ad altro appalto, o comunque sostanzialmente non conformi allo schema del modulo “Offerta”, sono escluse dalla gara.

Il modulo “Offerta”, a pena di esclusione, dovrà essere compilato in ogni sua parte mediante offerta a prezzi unitari, sia per la parte a corpo che per la parte a misura.

3) Avvalimento

Il Concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell’art. 45 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di altro soggetto o dell’attestazione SOA di altro soggetto.

Come previsto dall’art. 89 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il Concorrente allega, oltre all’eventuale attestazione SOA propria e dell’impresa ausiliaria:

- a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell’art. 170 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. attestante l’avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell’impresa ausiliaria;
- b) una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali previsti dall’art. 83 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. dichiarati in un DGUE appositamente allegato;
- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell’impresa ausiliaria del possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall’impresa ausiliaria con cui quest’ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell’appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall’impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell’art. 45 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- f) il contratto, in originale o copia autentica, in virtù del quale l’impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell’appalto;
- g) nel caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui alla lettera f), l’impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall’art. 89, comma 5 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- h) la dichiarazione sostitutiva di certificazione di iscrizione alla CCIAA ai sensi del d.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii.

Tutte le dichiarazioni devono essere firmate digitalmente dal/i legale/i rappresentante/i in data non anteriore alla data di spedizione della presente lettera di invito.

In caso di dichiarazioni mendaci la stazione appaltante procede ai sensi dell’art. 89, comma 1, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Il concorrente e l’impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto d’appalto.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia l’impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Qualora l’avvalimento sia riferito a categorie di lavorazioni, di qualsiasi importo esse siano, per le

quali necessita il rilascio di certificazione (D.M. 22.01.2008 n. 37 e ss.mm.ii.) e l'impresa concorrente non sia a questo abilitata, la relativa certificazione dovrà necessariamente essere rilasciata dall'impresa ausiliaria.

Come previsto dall'art. 89, comma 9, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la stazione appaltante trasmetterà all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) tutte le dichiarazioni di avvalimento, indicando altresì l'aggiudicatario, per l'esercizio della vigilanza e per la pubblicità sul sito informatico presso l'Osservatorio.

Si precisa che la certificazione di qualità, laddove non necessaria ai fini della partecipazione alla gara, non può essere autonomamente oggetto di avvalimento ai soli fini della riduzione delle garanzie di cui agli artt. 93 e 133 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Titolo V - Esclusione dalla gara

La mancata presentazione, o l'incompletezza sostanziale, anche di una sola delle dichiarazioni o documenti precedenti, previsti per le singole fattispecie sotto il titolo IV "Modalità di partecipazione alla gara e documenti da produrre", comporta l'esclusione dalla gara.

Tutte le clausole della presente lettera di invito sono da ritenersi assolutamente inderogabili. Pertanto, l'inosservanza sostanziale delle loro prescrizioni darà luogo all'esclusione del concorrente dalla gara.

Non possono partecipare alla medesima procedura gli operatori economici che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del C.C. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

La stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

È vietata la partecipazione alla medesima gara del consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2, lettera c) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dei consorziati per i quali il consorzio concorre; in caso di inosservanza di detto divieto, sono esclusi dalla gara sia il consorzio che i consorziati e si applica l'art. 353 del codice penale.

Titolo VI - Modalità relative all'espletamento della gara e all'aggiudicazione

La gara è esperita ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio del minor prezzo, come previsto dall'art. 95, comma 4, lettera a), del d.lgs. 50/2016 e con le modalità dell'offerta a prezzi unitari ed esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97, comma 8, del d.lgs. 50/2016. La stazione appaltante può in ogni caso valutare la conformità di ogni offerta che appaia anormalmente bassa.

Si ricorre al del criterio del minor prezzo trattandosi di un intervento di manutenzione urgente, i cui lavori, oltre ad essere chiaramente definiti, non comportano particolari complessità esecutive.

La stazione appaltante, considerato che la piattaforma SinTel è attualmente in fase di aggiornamento a seguito dell'entrata in vigore del d.lgs. 56/2017 c.d. "Correttivo" al d.lgs. 50/2016, si riserva la facoltà di eseguire le operazioni di cui all'art. 97 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. al di fuori della piattaforma stessa.

Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento rispetto all'importo a base d'appalto.

Il contratto verrà stipulato parte a corpo e parte a misura ai sensi degli artt. 184 e 185 del d.P.R. 207/2010.

Sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti in materia di lavori pubblici ed in

particolare:

- il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il regolamento generale approvato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii. per le parti tuttora vigenti;
- il capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 19.04.2000, n. 145 e ss.mm.ii., per quanto applicabile;
- il d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii.

Non sono ammesse varianti, salvo per i casi e con le modalità previste dal d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal capitolato speciale d'appalto.

Alla data fissata per la gara, la Stazione Appaltante dichiara aperta la gara, presso la sede di Regione Lombardia – UTR di Brescia, via Dalmazia, 92/94.

Si precisa che sono ammessi a formulare eventuali osservazioni solo i titolari o i legali rappresentanti degli operatori economici offerenti. Oltre a questi ultimi, avranno titolo a intervenire anche coloro che, muniti di delega da esibire alla stazione appaltante, abbiano titolo a rappresentare l'offerente.

La stazione appaltante potrà richiedere idonea documentazione per l'identificazione del soggetto rappresentante l'offerente.

La stazione appaltante procede, dopo aver verificato che la documentazione sia pervenuta entro il termine previsto dalla presente lettera di invito, all'apertura e alla verifica della documentazione ai fini dell'ammissione dei concorrenti alla gara.

La stazione appaltante giudica, inappellabilmente, sulla validità dei documenti presentati dai concorrenti e, nel caso di riscontrata irregolarità sostanziale, anche di uno solo dei documenti prodotti, esclude dalla gara qualsiasi concorrente.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere a idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive.

La stazione appaltante aggiudica in via provvisoria i lavori all'operatore economico migliore offerente (percentuale in lettere rilevabile dall'offerta).

L'offerta percentuale di ribasso indicata nel modulo "Offerta" dovrà contenere un massimo di tre decimali dopo la virgola. Ulteriori cifre decimali non avranno rilevanza né ai fini del calcolo dell'anomalia, né ai fini dell'aggiudicazione.

In caso di offerte uguali, si procede all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Le offerte recapitate non possono essere ritirate e non è consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta.

La stazione appaltante procede tempestivamente alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lettera b), del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato in sede di presentazione dell'offerta.

La stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

Qualora dovessero pervenire all'operatore economico concorrente comunicazioni concernenti il mutamento delle modalità e/o dei tempi di espletamento della gara, esso è tenuto alla tempestiva verifica presso la stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a), del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la stazione appaltante comunica ai non aggiudicatari l'avvenuta l'aggiudicazione, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni, all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato in sede di presentazione dell'offerta.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per l'Ente appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorso il termine di 180 giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

La consegna dei lavori dovrà avvenire entro 45 giorni dalla data della stipula del contratto.

Titolo VII - Documentazione da presentarsi da parte dell'aggiudicatario e disposizioni da attuarsi prima della stipula del contratto

Qualora l'aggiudicazione sia stata effettuata nei confronti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito, il relativo mandato e la connessa procura dovranno essere presentati entro 10 giorni dall'aggiudicazione.

L'aggiudicatario, o la capogruppo, ha l'obbligo di costituire una garanzia fidejussoria definitiva, conforme alla scheda tipo 1.2 del D.M. 12.3.2004 n. 123 e ss.mm.ii., in osservanza delle clausole di cui allo schema tipo 1.2 del medesimo decreto, integrata con la clausola della rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, prevista dall'art. 103, comma 4, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., pari al 10% dell'importo di contratto. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La garanzia fidejussoria definitiva è ridotta del 50% per i concorrenti che dimostrino di essere in possesso della documentazione prevista dall'art. 84 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ovvero la stessa risulti dall'attestato SOA.

Il responsabile del procedimento e l'impresa appaltatrice, prima della stipula del contratto dovranno concordemente verbalizzare il permanere delle condizioni che consentano l'immediata esecuzione dei lavori.

Entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore redige e consegna all'Ente appaltante un piano operativo di sicurezza previsto dal D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e ss.mm.ii.

Tali documenti, unitamente al Capitolato Speciale d'Appalto, formano parte integrante del contratto di appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto. Il direttore di cantiere e il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ciascuno nell'ambito delle proprie competenze, vigilano sull'osservanza dei piani di sicurezza.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non ottemperi:

- alla costituzione della garanzia fidejussoria definitiva entro il termine di 10 giorni dalla data di ricezione della relativa richiesta,
- alla sottoscrizione del contratto nel termine di 5 giorni dalla data di ricezione della relativa richiesta,

viene attivata la procedura prevista dall'art. 103, comma 3, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed incamerata la garanzia provvisoria dandone comunicazione all'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Le società di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11.05.1991 n. 187 e ss.mm.ii., dovranno inoltre presentare, prima della stipula del contratto, la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in carta semplice ai sensi dell'art. 38, comma 3, del d.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii., circa la composizione societaria di cui all'articolo medesimo.

Sarà cura della Stazione appaltante accertare l'inesistenza di cause ostative alla stipula del contratto. Nell'ipotesi in cui si riscontrino, in capo all'aggiudicatario, cause ostative alla stipula del contratto conseguenti al procedimento di cui sopra, la stazione appaltante riapre, in seduta pubblica, la gara stessa, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

In ogni caso, la stipula del contratto non potrà avvenire prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva di cui al precedente Titolo VI.

Ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera d), del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la stazione appaltante comunica ai non aggiudicatari la data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato in sede di presentazione dell'offerta.

Dopo la stipula del contratto, la Stazione Appaltante provvede alla restituzione della garanzia fideiussoria di cui al Titolo IV, paragrafo 2, punto 2) che, comunque, cessa automaticamente qualora l'offerente non risulti aggiudicatario, estinguendosi trascorsi 30 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva diventa efficace.

Ai sensi dell'art. 103 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'aggiudicatario dovrà costituire, per la stipula del contratto, le seguenti garanzie:

- a) cauzione definitiva nei termini previsti dall'art. 103 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., conforme allo schema tipo di polizza 1.2 allegato al D.M. Attività produttive 12 marzo 2004, n. 123 e ss.mm.ii.;
- b) polizza assicurativa di cui all'art. 103, comma 7, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per coprire i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori; la somma da assicurare è pari all'importo a base d'asta comprensivo degli oneri per la sicurezza (Euro 44.917,09);
- c) tale polizza deve assicurare contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con il massimale di Euro 500.000,00, a norma dell'art. 103, comma 7, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

L'appaltatore dovrà presentare, entro 10 giorni dall'aggiudicazione, una dichiarazione con la quale indica le modalità di pagamento e designa le persone autorizzate a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in acconto o a saldo anche per effetto di cessioni di credito preventivamente riconosciute dalla stazione appaltante.

Titolo VIII - Condizioni d'appalto

Nel formulare l'offerta il concorrente deve tener conto, oltre agli obblighi ed alle condizioni già esposti nello schema di offerta, anche di quanto segue:

- l'appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro del Settore cui appartengono i lavori oggetto dell'appalto e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgeranno i lavori suddetti;
- le Imprese artigiane si obbligano ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro del Settore cui appartengono i lavori oggetto dell'appalto e negli accordi locali integrativi dello stesso per il tempo e nella località in cui si svolgono detti lavori;
- l'appaltatore si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se Cooperative, anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'appaltatore, anche se non sia aderente alle Associazioni di categoria stipulanti o receda da esse, indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da

ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale, salve, naturalmente, le distinzioni previste per le imprese artigiane.

L'aggiudicatario si obbliga, altresì, all'osservanza delle clausole contenute nei patti nazionali e provinciali delle Casse Edili ed Enti Scuola per l'Addestramento Professionale.

I suddetti obblighi vincolano l'aggiudicatario anche nel caso che lo stesso non sia aderente alle Associazioni stipulanti o receda da esse.

La stipulazione del contratto d'appalto deve aver luogo entro 60 giorni dalla data in cui è divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva.

Titolo IX - Pagamenti

I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto e nello schema di contratto, nonché ai sensi di quanto previsto al titolo IX del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.

L'impresa non avrà nulla a pretendere per ritardi nei pagamenti non imputabili all'ente appaltante, ovvero eventuali ritardi nei pagamenti imputabili ad enti esterni alla stazione appaltante, non saranno addebitabili alla stessa.

Ai sensi dell'art. 3 della l. 136/2010 e ss.mm.ii., il contratto dovrà riportare apposita clausola con la quale l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

In particolare, i pagamenti dovranno essere effettuati esclusivamente su conto corrente "dedicato" mediante bonifico bancario o postale ovvero con altro strumento di pagamento idoneo a garantire la tracciabilità. Pertanto, l'affidatario dovrà comunicare alla stazione appaltante gli estremi del conto corrente dedicato, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso ed ogni modifica dei dati trasmessi. Gli strumenti di pagamento dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione, il Codice Identificativo di gara (CIG) attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) e il codice unico di progetto (CUP) relativo all'investimento pubblico, ove obbligatorio ai sensi dell'art. 13 della l. 3/2003 e ss.mm.ii.

Il mancato rispetto delle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari comporta l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 6 della l. 136/2010 e ss.mm.ii., oltre alla nullità ovvero alla risoluzione del contratto nei casi espressamente previsti dalla succitata legge.

Titolo X – Controversie

Salvo quanto previsto dall'art. 205 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ogni controversia sarà risolta dall'Autorità Giudiziaria competente.

Titolo XI – Riservatezza dei dati

I dati personali forniti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., per le finalità e le modalità previste dalla presente lettera di invito e per lo svolgimento dell'eventuale successivo rapporto contrattuale.

Titolo XII – Modalità di ricorso

Il presente provvedimento è impugnabile unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo competente entro 30 giorni, ai sensi della l. 1034/71 e ss.mm.ii.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Enrico Capitanio

Allegati:

- Documento di Gara Unico Europeo – DGUE
- Modulo Offerta (Dichiarazione relativa all'offerta e lista delle lavorazioni previste per l'esecuzione dell'appalto)